|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |



شرایط عمومی مزایده

داروخانه بیمارستان رسول اکرم (ص) آبدانان به صورت اجاره

**1-به پيشنهادات مبهم مخدوش و فاقد سپرده و پيشنهاداتي که بعد از موعد مقرر برسد ترتيب اثر داده نخواهد شد.**

**2- مبلغ قرارداد در طي مدت قرارداد ثابت بوده و مشمول هيچگونه تعديلي نمي باشد.**

**3-چنانچه برنده مزایده حداکثر ظرف مدت هفت روز، از انعقاد قرارداد و سپردن ضمانت نامه خودداري نمايد سپرده شرکت در مزایده به نفع مزایده گذار ضبط خواهد شد و با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد گرديد و برنده دوم نيز چنانچه حداکثر ظرف هفت روزاز انعقاد قرارداد و سپردن ضمانت نامه خودداري نمايد سپرده شرکت در مزایده وي نيز ضبط و مزایده تجديد و يا از طريق کميسيون ترک تشريفات تصميم گيري خواهد گرديد.**

**4- طرف دوم متعهد است جهت تضمين حسن انجام مفاد قرارداد و حسن انجام كار ضمانتنامه معتبر بانكي به ارزش 10 درصد کل مبلغ اجاره بهاء سالیانه تحويل امور مالي بيمارستان نمايد. تنفیذ قرارداد منوط به ارائه ضمانت نامه بانکی می باشد.**

**5-کميسيون مزایده در رد يا قبول کليه پيشنهادات مختار است.**

**6-هزينه آگهي در سامانه ستاد به عهده برنده مزایده خواهد بود.**

**7-برنده مزایده مؤظف است دستمزد و ساير مزاياي افراد بکارگيري شده را طبق آخرين تعرفه وزارت کار پرداخت نمايد. چنانچه دستمزد کارگران در طول مدت قرارداد از طرف وزارت مذکور افزايش يابد برنده مزایده مؤظف است طبق تعرفه جدید دستمزد را به کارگران پرداخت نمايد و دراین رابطه باید پیش بینی های لازم رادربرآورد اولیه خود لحاظ نماید وعذري مورد قبول مزایده گذار نخواهد بود.**

**8-برنده مزایده نمي تواند کل يا قسمتي از موضوع قرارداد را به غير واگذار نمايد.**

9-**پرداخت هرگونه مالیات و عوارض و حقوقی که به موجب قوانین و مقرراتی که بعداً وضع شود و به این قرار داد تعلق گیرد بعهده پیمانکار است و کار فرما حق دارد در موقع پرداخت مطالبات به پیمانکار این قبیل کسورات قانونی را برداشت نماید .**

**10- برنده مزایده نبايد مشمول اصل 141 قانون اساسي و قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتي مصوب دي ماه 1337 باشد و متعهد است در طول مدت قرارداد به هيچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهيم و ذينفع نکند در صورتيکه خلاف اين امر ثابت شود مسئول عواقب آن خواهد بود.**

**11- دستگاه مزایده گذار هيچگونه تعهد استخدامي در قبال نيروهاي بکارگيري شده ندارد.**

**12- افراد بکارگيري شده نبايد در استخدام هيچ يک از دستگاههاي دولتي باشد.**

**13-کليه افراد بکارگيري شده کارکنان برنده مزایده بوده و از نظر دريافت حقوق و مزايا و ساير موارد هيچگونه ارتباطي با دستگاه مزایده گذار ندارند.**

**14- کليه قيمتهاي ارائه شده بايد براساس ريال بصورت خوانا، دقيق و بصورت حروفي و عددي باشد ضمناً پيشنهاد قيمت نبايد مخدوش، مشروط، ناقص و مبهم باشد.**

**15- پيشنهاد دهندگان مؤطف هستند مشخصات شرکت شامل آدرس اقامتگاه، شماره تلفن و شرح محتوي پاکت ها را بر روي آنها درج نمايند.**

**16- شرکت کننده مکلف است کليه صفحات و اوراق مزایده و پيوستهاي آن را توسط افرادي که حق امضاء اسناد تعهد آور از جانب شرکت را دارند مهر و امضاء شده و در پاکت مربوطه قراردهد.**

**17- هر شرکت کننده تنها مجاز به ارائه يک پيشنهاد قيمت مي باشد و در صورت ارائه پيشنهادات بيشتر، پيشنهادات پذيرفته نخواهد شد.**

**18- مدت اعتبار پيشنهاد از تاريخ بازگشايي نباید کمتر از بيست روز باشد. که با توجه به شرایط و تشخیص کمیته واگذاری این مدت زمان قابل تغییر است.**

**19- شرکت در مزایده و ارائه پيشنهاد به منزله قبول اختيارات و تکاليف تعيين شده مزایده گزار (دانشگاه) مي باشد.**

**20- پس از اعلام نتيجه مزایده برنده اول مؤطف مي باشد ظرف مدت حداکثر هفت روز باستثناء ايام تعطيل مراجعه و نسبت به ارائه ضمانت هاي لازم و انعقاد قرارداد اقدام نمايد.**

**21- در صورت تمدید قرارداد (دانشگاه) مجاز به افزايش يا کاهش 25% مدت مورد معامله و به تبع آن مبلغ کل قرارداد مي باشد.**

**22- مفادآئين نامه مالي و معاملاتي دانشگاهها و دانشکده هاي علوم پزشکي و خدمات بهداشتي درماني کشور و کليه مواد اين شرايط مزایده جزء لاينفک قرارداد مي باشد و همچنين مفاد کليه قوانين و مقررات جاري و شرايط عمومي پيمان که مغاير با مفاد آئين نامه موصوف نباشد براين مزایده حاکم و نافذ است.**

**23- درصورت عدم انجام تعهدات در شرايط اختصاصي و فني و عمومي مزایده توسط برنده مزایده ، مزایده گزار مي تواند قرارداد را یکطرفه فسخ و خسارات وارده را مطابق نظر کارشناسان خويش از محل حسن اجراي تعهدات و يا ساير مطالبات، کسر و به حساب خود واريز نمايد.**

**24- شرکت کننده در مزایده اقرار به عدم ممنوعيت موضوع قانون منع مداخله وزراء، نمايندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتي و کشوري مصوب ديماه 1337 وممنوع المعامله بودن را مي نمايد.**

**25-تمام پیوستها جزء لاینفک قرارداد می باشد.**

**26-تضمین شرکت در مزایده ریال معادل تومان صرفاً بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی بااعتبار سه ماهه و با عنوان ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مناقصه/مزایده ) به دانشگاه ارائه نماید. شایان ذکر است در صورت تجدید می بایست مجددا نسبت به اخذ ضمانت نامه اقدام گردد.**

**27- ارائه یک نسخه ازقرارداد توسط پیمانکار ودرابتدای شروع بکار به ادارات تامین اجتماعی ودارایی (جهت ارائه مفاصا حساب درپایان قرارداد ) الزامیست.**

**28- در صورت بروز هرگونه اختلاف بین مزایده گزار(دانشگاه) و طرف دوم قرارداد در نحوه اجرای مفاد قرارداد و با استنباط از آن وغیره ، موضوع به معاونت توسعه دانشگاه منعکس و پس از بررسی های لازم به امور حقوقی دانشگاه جهت طرح در کمیسیون ماده 94 ارجاع می شود که تصمیمات آن مرجع به عنوان حکم قطعی و لازم الاجراء طرفین خواهد بود .**

**تبصره : در طول رسیدگی به اختلاف، پیمانکار متعهد است بدون تعلل ومطابق مفاد قرارداد به کار خود ادامه دهد .**

**29- تمامی اسناد درخواستی پاکات ب در قالب یک فایل بارگزاری می شود، در غیر اینصورت پاکات پیشنهادی رد می گردد.**

**30-دانشگاه مختار است با حداقل دو پاکت پیشنهادی پاکات مزایده را باز کند.**

**31-شایان ذکر است دانشگاه مختار است با حداقل دو پاکت پیشنهادی برای بار اول و دوم و یک پاکت پیشنهادی برای بار سوم اقدام به بازگشایی پاکات مزایده نماید.**

**32-** **شرکت کنندگان در مزایده بایستی با مطالعه دقیق شرایط مزایده و پیوست های موجود پس از تکمیل مدارک تا پایان وقت اداری روز مورخ ساعت 14 از طریق سامانه setadiran.ir www. ارسال نمایند و ضمانتنامه بانکی را حضوراً به صورت محرمانه تحویل دفتر حراست دانشگاه واقع در میدان شهید کشور ی،بلوار آزادی ستاد دانشگاه علوم پزشکی ایلام نمایند.**